

## maison T4/5 à Marseille 13009 Mazargues

2 200 € /mois HC

01 a 30 ca

5 pièces

Marseille

Disponibilité 22-02-2021



Coup de cœur

Référence LM2821, Mandat N°2107 A louer cette ravissante maison T4/5 à Marseille 13009 Mazargues

Dans lotissement convivial sécurisé, belle maison contemporaine, beaux volumes, terrasses. Suite parentale avec salle de bain et coin bureau

Grand sous sol aménagé.

Possibilité de garer voitures. A deux pas des écoles, commerces, transports.

Contact Bernard LESUR : 06 32 14 71 69

L'Agence AHORA IMMOBILIER 11 bd du Redon 13009 MARSEILLE, vous propose une sélection d'appartements et de maisons / villas à la vente et à la location dans les quartiers sud de Marseille.

Mandat N° 2107. Dépôt de garantie 2 200 €. Honoraires de 1 690 € TTC à la charge du locataire dont 390 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : <http://ahoraimmobilier.com/honoraires>  
Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- PRODUIT RARE

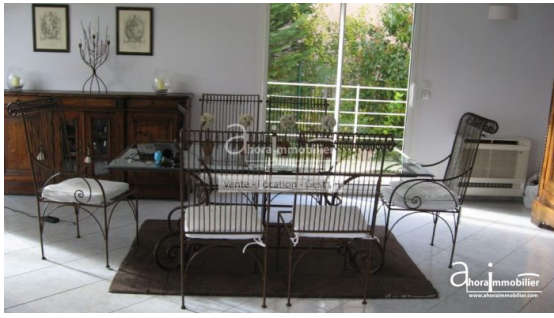
Description des  
pièces

- Salle à manger : 48 m<sup>2</sup>
- Chambre, suite parentale avec bureau et salle de bain : 25 m<sup>2</sup>
- Chambre : 12 m<sup>2</sup>
- Chambre : 12 m<sup>2</sup>
- Grenier aménagé : 70 m<sup>2</sup>

Surface	130 m <sup>2</sup>
Séjour	48 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	500 m <sup>2</sup>
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	2002 Récent
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	Double vitrage
Cuisine	Aménagée
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	2
Stationnement ext.	1
Autres	Interphone Portail motorisé
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	C
Emissions GES	B



**AHORA IMMOBILIER**  
11 Boulevard du Redon  
13009 Marseille  
[www.ahoraimmobilier.com](http://www.ahoraimmobilier.com)  
[contact@ahoraimmobilier.com](mailto:contact@ahoraimmobilier.com)  
04 91 17 31 41



SAS • SIRET 431494772 • Carte pro CPI 13102017000016593 délivrée par CCI MARSEILLE  
Document non contractuel