

Ravissant T3

223 000 €

77 ca

4 pièces

Marseille



séjour

A saisir

Type d'appartement	T3
Surface	77 m ²
Séjour	30 m ²
Balcon	10 m ²
Terrasse	16 m ²
Pièces	4
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	4
Epoque, année	2004 Récent
État général	En bon état
Chauffage	Electrique
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Panoramique
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud-Est
Stationnement int.	5 sous-sol
Ascenseur	Oui
Cave	Non
Autres	Climatisation
Charges	93 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	F

Référence VA23276, Mandat N°2106 Beaux volumes pour ce ce ravissant T3 de 77m² à la vente à Marseille 13010. il offre un séjour de 25m² donnant sur une belle terrasse de 16m² avec une vue sur les collines, une cuisine indépendante aménagée et équipée (possibilité U.S) avec accès à la terrasse. Le coté nuit propose une belle salle de bain contemporaine, deux belles chambres avec placard donnant sur la deuxième terrasses de 10m².

Nombreux rangements et placards d'appoint.

Pour plus de confort l'appartement possède une place de parking privative en sous-sol. Commerces à proximité et services au pied de l'immeuble: crèche, école élémentaire. Accès rapide aux réseaux autoroutiers.

Très beau produit avec un fort potentiel.

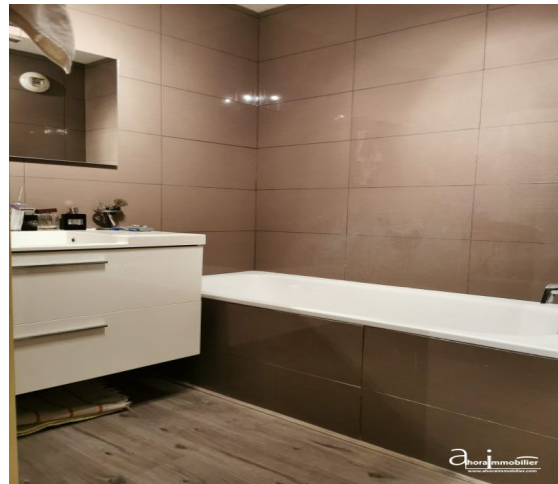
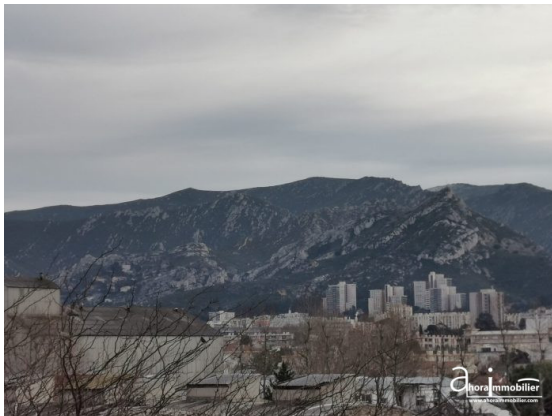
Mandat N° 2106. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://ahoraimmobilier.com/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- beaux volumes , vue dégagée ,



AHORA IMMOBILIER
11 Boulevard du Redon
13009 Marseille
www.ahoraimmobilier.com
contact@ahoraimmobilier.com
04 91 17 31 41



SAS • SIRET 431494772 • Carte pro CPI 13102017000016593 délivrée par CCI MARSEILLE
Document non contractuel